



ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ, ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ

ΚΛΑΔΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ

ΕΝΤΥΠΟ ΑΙΤΗΣΗΣ ΓΙΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΕ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ
ΜΕΣΩ ΥΠΕΝΟΙΚΙΑΣΗΣ Ή ΕΚΧΩΡΗΣΗΣ ΕΜΠΡΑΓΜΑΤΟΥ
ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ ΑΠΟ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥΣ ΜΙΣΘΩΤΕΣ

ΜΕΡΟΣ Α – ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΙΣΘΩΤΗ

(Να συμπληρωθεί μόνο από υφιστάμενους μισθωτές)

Όνομα Μισθωτή/ Εταιρείας:.....

Αρ. Πολιτικής Ταυτότητας/ Αρ. Εγγραφής Εταιρείας:

Ονοματεπώνυμο εκπροσώπου εταιρείας:

Στοιχεία Επικοινωνίας

Διεύθυνση: Οδός/ Αριθμός:.....

Ενορία/ Χωριό: Επαρχία: Ταχ. Κώδ.:

Τηλέφωνο:..... Φαξ:

E-mail:.....

ΜΕΡΟΣ Β – ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΙΤΗΤΗ

(Να συμπληρωθεί μόνο από αιτητές για εγκατάσταση εντός των Βιομηχανικών Περιοχών)

Όνομα Αιτητή/ Εταιρείας:.....

Αρ. Πολιτικής Ταυτότητας/ Αρ. Εγγραφής Εταιρείας:

Ονοματεπώνυμο εκπροσώπου εταιρείας:

Στοιχεία Επικοινωνίας

Διεύθυνση: Οδός/ Αριθμός:

Ενορία/ Χωριό: Επαρχία: Ταχ. Κώδ.:

Τηλέφωνο:..... Φαξ:

E-mail:.....

ΜΕΡΟΣ Γ – ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

Το αίτημα αφορά εγκατάσταση στη Βιομηχανική Περιοχή:

(Επιλέξτε ότι ισχύει)

1.	Λεμεσού	
2.	Λάρνακας	
3.	Πάφου (Μεσόγειος)	
4.	Στροβόλου	
5.	Βιομηχανική και Εμπορική Περιοχή Αραδίππου (Πρώην Ελεύθερη Ζώνη)	
6.	Φρενάρους	
7.	Αγίου Αθανασίου	
8.	Εργατών	
9.	Αθηνών	
10.	Αραδίππου	
11.	Ύψωνα	
12.	Κοκκινοτριμιθιάς	
13.	Πάφου (Αγία Βαρβάρα)	
14.	Ενεργειακή και Βιομηχανική Περιοχή Βασιλικού	

ΜΕΡΟΣ Δ - ΤΡΟΠΟΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΝΤΟΣ ΤΗΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ

Το αίτημα αφορά εγκατάσταση στη Βιομηχανική Περιοχή μέσω:

(Επιλέξτε ότι ισχύει)

1.	Υπενοικίασης μέρους/ ολόκληρου κτιρίου	
2.	Εκχώρησης εμπράγματος δικαιώματος Σύμβασης Μίσθωσης	

Υπογραφή Μισθωτή.....

Ημερομηνία:

Σφραγίδα Εταιρείας

Υπογραφή Αιτητή.....

Ημερομηνία:

Σφραγίδα Εταιρείας

ΜΕΡΟΣ Ε – ΑΙΤΗΜΑ ΓΙΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΕ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΣΩ ΥΠΕΝΟΙΚΙΑΣΗΣ

(Να συμπληρωθεί μόνο από ενδιαφερόμενους αιτητές για υπενοικίαση μέρους/ ολόκληρου κτιρίου)

Σε περίπτωση που το αίτημα αφορά:

- **Υφιστάμενη** βιομηχανία να συμπληρωθούν τα σημεία 1 – 12 και 15.
- Προτεινόμενη **νέα** βιομηχανία, ή **νέα** δραστηριότητα υφιστάμενης επιχείρησης, να συμπληρωθούν τα σημεία 1 – 4 και 7 – 15)

1. Δραστηριότητα επιχείρησης/ αιτούμενη χρήση:

.....

.....

.....

.....

2. Έτος ίδρυσης της επιχείρησης και τόπος εγκατάστασης:

.....

3. Αναφέρετε τους λόγους για τους οποίους επιθυμείτε να εγκαταστήσετε την επιχείρησή σας εντός της συγκεκριμένης Βιομηχανικής Περιοχής.

.....

.....

.....

4. Προσόντα και επαγγελματική εμπειρία των ιδιοκτητών και διευθυντικού προσωπικού της επιχείρησης.

.....

.....

.....

.....

5. Κύκλος εργασιών των δύο τελευταίων ετών:

Έτος	Κύρια Προϊόντα	Επιτόπιες Πωλήσεις	Εξαγωγές	Σύνολο
------	----------------	--------------------	----------	--------

.....				
.....				

6. Σύνολο προσωπικού:

.....

7. Προβλεπόμενες νέες θέσεις απασχόλησης:

Επιστημονικό προσωπικό:

Τεχνικό προσωπικό:

Άλλοι:

ΣΥΝΟΛΟ

8. Επενδυτικό πρόγραμμα:

(€)

Κτίρια

Μηχανήματα

Άλλες επενδύσεις

ΣΥΝΟΛΟ

9. Εμβαδόν κτιρίου ή μέρους κτιρίου προς υπενοικίαση:

Εμβαδόν κτιρίου.....

Εμβαδόν μέρους κτιρίου που θα ενοικιασθεί.....

10. Πρώτες ύλες που/ θα χρησιμοποιούνται

Πρώτες Ύλες

Εισαγόμενες

Ντόπιες

.....
.....
.....

11. Περιγράψετε το είδος των παραγόμενων αποβλήτων και που θα διοχετεύονται ή θα μεταφέρονται:

.....
.....
.....

12. Αναφέρετε τις περιβαλλοντικές επιπτώσεις από τη λειτουργία της μονάδας και τα προστατευτικά μέτρα που προτίθεστε να πάρετε:

.....
.....
.....

13. Καταγράψετε τα κύρια προϊόντα που θα παράγει ετησίως η μονάδα και την ετήσια συνολική παραγωγική δυναμικότητα της:

Έτος:

Προϊόν	Ποσότητα	Αξία (€)
.....		
.....		
.....		

14. Δηλώσατε κατά πόσο τα προϊόντα θα προορίζονται για εξαγωγές ή για την ντόπια αγορά.

.....
.....

15. Να επισυναφθούν τα πιο κάτω δικαιολογητικά:

(Σημειώστε Χ όπου εφαρμόζεται))

A/A	ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΑ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ	
1.	Προσχέδιο ενοικιαστηρίου εγγράφου (συμφωνία) μεταξύ μισθωτή και ενοικιαστή (σε περίπτωση έγκρισης θα ζητείται η προσκόμιση αντίγραφου της χαρτοσημασμένης συμφωνίας).	
2.	Άδεια Οικοδομής και εγκεκριμένα αρχιτεκτονικά σχέδια (κατόψεις μόνο).	
3.	Σε περίπτωση που η υπενοικίαση αφορά μέρος του κτιρίου, να επισυνάπτεται κάτοψη του κτιρίου όπου θα υποδεικνύεται ο χώρος για τον οποίο ζητείται η έγκριση για την υπενοικίαση. Σημειώνεται ότι στην κάτοψη, είναι απαραίτητο να υποδεικνύονται και τυχόν άλλες υπενοικιάσεις που υπάρχουν καθώς και ο χώρος που θα χρησιμοποιείται από το μισθωτή.	
4.	Έντυπο Διαβούλευσης με το Τμήμα Επιθεώρησης Εργασίας (Έντυπο ΤΕΕ).	
5.	Εξελεγμένοι οικονομικοί λογαριασμοί των τελευταίων δύο (2) ετών, σε περίπτωση που πρόκειται για υφιστάμενη βιομηχανία/ εταιρεία/ επιχείρηση.	
6.	Πλήρη τεchnοοικονομική μελέτη σε περίπτωση που πρόκειται για νέα επιχείρηση ή νέα δραστηριότητα υφιστάμενης επιχείρησης.	
7.	Πιστοποιητικά από το Τμήμα Εφόρου Εταιρειών και Επίσημου Παραλήπτη. i. πιστοποιητικό εγγραφής εταιρείας (Έντυπο Η.Ε.44) ii. πιστοποιητικό διεύθυνσης εγγεγραμμένου γραφείου εταιρείας (Έντυπο Π.Α.3) iii. πιστοποιητικό διευθυντών και γραμματέα (Έντυπο Π.Α.2) iv. πιστοποιητικό μετόχων (Έντυπο Π.Α.1)	

Υπογραφή Αιτητή.....

Ημερομηνία:

Σφραγίδα Εταιρείας

ΜΕΡΟΣ ΣΤ - ΑΙΤΗΜΑ ΓΙΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΕ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΣΩ ΕΚΧΩΡΗΣΗΣ ΕΜΠΡΑΓΜΑΤΟΥ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ.

(Να συμπληρωθεί μόνο από ενδιαφερόμενους αιτητές για απόκτηση εμπράγματος δικαιώματος Σύμβασης Μίσθωσης).

Σε περίπτωση που το αίτημα αφορά:

Υφιστάμενη βιομηχανία να συμπληρωθούν τα σημεία 1 - 12.

- Προτεινόμενη **νέα** βιομηχανία ή **νέα** δραστηριότητα υφιστάμενης επιχείρησης, να συμπληρωθούν μόνο τα σημεία 1 – 4 και 7 – 15.

1. Δραστηριότητα επιχείρησης/ αιτούμενη χρήση:

.....

.....

.....

.....

2. Έτος ίδρυσης της επιχείρησης και τόπος εγκατάστασης:

.....

3. Αναφέρετε τους λόγους για τους οποίους επιθυμείτε να εγκαταστήσετε την επιχείρησή σας εντός της συγκεκριμένης Βιομηχανικής Περιοχής.

.....

.....

.....

4. Προσόντα και επαγγελματική εμπειρία των ιδιοκτητών και διευθυντικού προσωπικού της επιχείρησης.

.....

.....

.....

.....

5. Κύκλος εργασιών των δύο τελευταίων ετών

Έτος	Κύρια Προϊόντα	Επιτόπιες Πωλήσεις	Εξαγωγές	Σύνολο
------	----------------	--------------------	----------	--------

.....				
.....				

6. Σύνολο προσωπικού:

.....

7. Προβλεπόμενες νέες θέσεις απασχόλησης:

Επιστημονικό προσωπικό:

Τεχνικό προσωπικό:

Άλλοι:

ΣΥΝΟΛΟ

8. Επενδυτικό πρόγραμμα:

(€)

Κτίρια

Μηχανήματα

Άλλες επενδύσεις

ΣΥΝΟΛΟ

9. Πηγές χρηματοδότησης των προαναφερόμενων:

(€)

Δάνειο από

Ίδια συμμετοχή

Τυχόν άλλες πηγές

ΣΥΝΟΛΟ

10. Πρώτες ύλες που / θα χρησιμοποιούνται

Πρώτες Ύλες

Εισαγόμενες

Ντόπιες

.....

.....

.....

11. Περιγράψετε το είδος των παραγόμενων αποβλήτων και που θα διοχετεύονται ή θα μεταφέρονται:

.....

-
-
12. Αναφέρετε τις περιβαλλοντικές επιπτώσεις από τη λειτουργία της μονάδας και τα προστατευτικά μέτρα που προτίθεστε να πάρετε:

.....

.....

.....

13. Καταγράψετε τα κύρια προϊόντα που θα παράγει ετησίως η μονάδα και την ετήσια συνολική παραγωγική δυναμικότητα της:

Έτος:

Προϊόν	Ποσότητα	Αξία (€)
.....		
.....		
.....		

14. Δηλώσατε κατά πόσο τα προϊόντα θα προορίζονται για εξαγωγές ή για την ντόπια αγορά.

.....

.....

15. Να επισυναφθούν τα πιο κάτω δικαιολογητικά:

(Σημειώστε Χ όπου εφαρμόζεται))

Α/Α	ΑΠΑΡΑΙΤΗΤΑ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ	
1.	Προσχέδιο πωλητήριο εγγράφου (συμφωνία) μεταξύ μισθωτή και αγοραστή (σε περίπτωση έγκρισης θα ζητείται η προσκόμιση αντίγραφου της χαρτοσημασμένης συμφωνίας).	
2.	Άδεια Οικοδομής και εγκεκριμένα αρχιτεκτονικά σχέδια (κατόψεις μόνο).	
3.	Έντυπο Διαβούλευσης με το Τμήμα Επιθεώρησης Εργασίας (Έντυπο ΤΕΕ).	
4.	Εξελεγμένοι οικονομικοί λογαριασμοί των τελευταίων δύο (2) ετών, σε περίπτωση που πρόκειται για υφιστάμενη βιομηχανία/ εταιρεία/ επιχείρηση.	
5.	Πλήρη τεchnοοικονομική μελέτη σε περίπτωση που πρόκειται για νέα επιχείρηση ή νέα δραστηριότητα υφιστάμενης επιχείρησης.	
6.	Βεβαίωση από το Υπουργείο Εργασίας, Πρόνοιας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων (Υπηρεσίες Κοινωνικών Ασφαλίσεων) για το συνολικό αριθμό απασχολούμενων στην επιχείρηση κατά την περίοδο του αιτήματος (1 - 2 μήνες πριν την υποβολή της αίτησης) και ότι η επιχείρηση έχει τακτοποιημένες	

	τις εισφορές που αφορούν το προσωπικό της στο Ταμείο Κοινωνικών Ασφαλίσεων.	
7.	Βεβαίωση από το Τμήμα Φορολογίας ότι η επιχείρηση έχει υποβάλει τις Φορολογικές της Δηλώσεις τόσο της άμεσης όσο και της έμμεσης φορολογίας (Φόρος Εισοδήματος και ΦΠΑ) και ότι έχει τακτοποιημένες τις φορολογικές της υποχρεώσεις.	
8.	Πιστοποιητικά από το Τμήμα Εφόρου Εταιρειών και Επίσημου Παραλήπτη: i. πιστοποιητικό εγγραφής εταιρείας (Έντυπο Η.Ε.44) ii. πιστοποιητικό διεύθυνσης εγγεγραμμένου γραφείου εταιρείας (Έντυπο Π.Α.3) iii. πιστοποιητικό διευθυντών και γραμματέα (Έντυπο Π.Α.2) iv. πιστοποιητικό μετόχων (Έντυπο Π.Α.1)	

Υπογραφή Αιτητή.....

Ημερομηνία:

Σφραγίδα Εταιρείας

ΜΕΡΟΣ Η – ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΚΑΙ ΣΥΓΚΑΤΑΘΕΣΗ ΑΙΤΗΤΗ

Εγώ, ο/η υποφαινόμενος/η, Δηλώνω υπεύθυνα και δεσμεύομαι ότι:

1. Όλα τα στοιχεία που περιέχονται στην παρούσα αίτηση συμπεριλαμβανομένων των επισυναπτόμενων εγγράφων είναι πλήρη, ακριβή και αληθή και γνωρίζω ότι τυχόν ψευδής δήλωση θα συνεπάγεται την άμεση απόρριψη της αίτησης μου και στέρηση του δικαιώματος υποβολής της αίτησης για εγκατάσταση σε Βιομηχανική Περιοχή.
2. Αποδέχομαι όπως το Υπουργείο Ενέργειας, Εμπορίου και Βιομηχανίας, (ΥΕΕΒ) ή/και εκπρόσωπος του δύναται κατά την κρίση του, να πραγματοποιεί έλεγχο για επαλήθευση ή/και επιβεβαίωση των στοιχείων της παρούσας αίτησης.
3. Αποδέχομαι και εξουσιοδοτώ το ΥΕΕΒ όπως, για σκοπούς αξιολόγησης της παρούσας αίτησης ή/και για επαλήθευση/ επιβεβαίωση στοιχείων της αίτησης:
 - 3.1. Συλλέγει, φυλάσσει και επεξεργάζεται σε ηλεκτρονική ή οποιαδήποτε άλλη μορφή, μεταξύ άλλων και Προσωπικά Δεδομένα – κατά την έννοια του περί Επεξεργασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα (Προστασία του Ατόμου) Νόμου ως τροποποιείται ή/και αντικαθίσταται, - ή/και ευαίσθητα/εμπιστευτικά δεδομένα.
 - 3.2. Ανακτά απαιτούμενα δεδομένα σχετικά με το άτομο ή/και την επιχείρησή μου μέσω διασύνδεσης ή/και επικοινωνίας με τις Αρμόδιες Αρχές/ Υπηρεσίες (όπως π.χ. Τμήμα Εφόρου Εταιρειών και Διανοητικής Ιδιοκτησίας, Υπηρεσίες Κοινωνικών Ασφαλίσεων, Τμήμα Φορολογίας, Γενικό Λογιστήριο της Δημοκρατίας, Διαδικτυακή πύλη «ΑΡΙΑΔΝΗ» κ.α.).
4. Τα στοιχεία που τηρούνται στα μητρώα/ αρχεία άλλων Αρμόδιων Αρχών/ Υπηρεσιών τα οποία αφορούν την αιτήτρια επιχείρηση είναι, με δική μου ευθύνη, πλήρως επικαιροποιημένα, αληθή και ορθά και, όπου απαιτείται, μπορούν να ληφθούν υπόψη για την αξιολόγηση ή/και επαλήθευση/επιβεβαίωση στοιχείων της παρούσας αίτησης.
5. Δεν υφίσταται σε βάρος μου απόφαση δικαστηρίου για δόλο, απάτη ή/και σε σχέση με οποιοδήποτε μίσθωση εντός των Βιομηχανικών Περιοχών ή Σχέδιο Χορηγιών του ΥΕΕΒ ή και άλλων αρμόδιων Αρχών ή απόφαση του ΥΕΕΒ για τον αποκλεισμό μου για τρία (3) χρόνια από όλα τα Σχέδια Χορηγιών του και για λήψη περαιτέρω νομικών μέτρων.
6. Έχω διαβάσει, κατανοήσει και έχω πλήρη επίγνωση της Πολιτικής του ΥΕΕΒ για Προστασία και Επεξεργασία Προσωπικών ή/και άλλων Δεδομένων, η οποία είναι αναρτημένη στην ιστοσελίδα του ΥΕΕΒ, και την αποδέχομαι.
7. Συγκατατίθεμαι όπως, για σκοπούς μελετών ή ελέγχων από αρμόδιους φορείς της Κύπρου ή της Ευρωπαϊκής Ένωσης, το ΥΕΕΒ δύναται να κοινοποιήσει στοιχεία της αίτησης μου, περιλαμβανομένων και προσωπικών δεδομένων που περιέχονται σε αυτή όπως επωνυμία επιχείρησης, ονοματεπώνυμο εκπροσώπου, διεύθυνση και στοιχεία επικοινωνίας, κτλ.).

Υπογραφή Αιτητή.....

Ημερομηνία:

Σφραγίδα Εταιρείας

ΑΡ.ΕΝΤΥΠΟΥ Β.Π.2