



Κυπριακή Δημοκρατία



Συγχρηματοδοτούμενο από την  
Ευρωπαϊκή Ένωση



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ  
ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ

## ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ Θ.Α.Ε.Ι.Α

### ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ 2021-2027

### ΣΧΕΔΙΟ «ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΩ – ΑΝΑΒΑΘΜΙΖΩ ΣΤΙΣ ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ»

### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ 3<sup>ης</sup> ΠΡΟΚΗΡΥΞΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

Το Υπουργείο Ενέργειας, Εμπορίου και Βιομηχανίας ανακοινώνει την **3η Προκήρυξη, συνολικού προϋπολογισμού 20 εκατ., του Σχεδίου «Εξοικονομώ – Αναβαθμίζω στις Κατοικίες**, το οποίο περιλαμβάνεται στο Πρόγραμμα «Θ.Α.Ε.Ι.Α» 2021-2027 και συγχρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ) της Ε.Ε. και την Κυπριακή Δημοκρατία.

Το Σχέδιο αποσκοπεί στην εκτεταμένη ενεργειακή αναβάθμιση υφιστάμενων κατοικιών από φυσικά πρόσωπα, που αποτελούν τους δικαιούχους του Σχεδίου. **Η πρόσκληση υποβολής προτάσεων θα ανακοινωθεί εντός Σεπτεμβρίου, ενώ οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να απευθύνονται για πληροφορίες στην Τηλεφωνική Γραμμή Εξυπηρέτησης του Σχεδίου 17107.**

Το Σχέδιο καλύπτει επενδύσεις θερμομόνωσης του κελύφους των κατοικιών, αντικατάστασης κουφωμάτων, εγκατάστασης συστημάτων σκίασης, ηλιακών συστημάτων θέρμανσης νερού, αυτόνομων κλιματιστικών, συστημάτων θέρμανσης / ψύξης με αντλίες θερμότητας ψηλής απόδοσης, εγκατάστασης φωτοβολταϊκών συστημάτων που θα λειτουργούν με την μέθοδο net-billing, εγκατάστασης συστημάτων αποθήκευσης ενέργειας (μπαταρίες) και δαπάνες παροχής υπηρεσιών από ειδικευμένο εμπειρογνώμονα.

Δικαίωμα υποβολής αίτησης θα έχει κάθε φυσικό πρόσωπο, το οποίο θα προβεί σε εργασίες ενεργειακής αναβάθμισης της υφιστάμενης του οικίας, νοουμένου ότι αυτή δεν θα χρησιμοποιείται από οποιονδήποτε για άσκηση οικονομικής δραστηριότητας. Κάθε φυσικό πρόσωπο θα έχει δικαίωμα υποβολής μία μόνο αίτησης στα πλαίσια της πρόσκλησης.

Οι κατοικίες θα πρέπει να πληρούν τις ακόλουθες προϋποθέσεις:

- να ανήκουν σε φυσικά πρόσωπα
- να έχουν υφιστάμενο λογαριασμό ΑΗΚ με οικιακή διατίμηση και αυτός να ανήκει σε φυσικό πρόσωπο.
- η πρώτη σύνδεση της κατοικίας με το δίκτυο να έχει γίνει πριν την 1η Ιανουαρίου 2008 (ή η αίτηση για την έκδοση της πολεοδομικής / οικοδομικής της άδειας να υποβλήθηκε πριν τις 21/12/2007).

Πριν την υποβολή αίτησης, οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει, μεταξύ άλλων, να εξασφαλίσουν Πιστοποιητικό Ενεργειακής Απόδοσης (ΠΕΑ) για την κατοικία τους, το οποίο εκδίδεται από Ειδικευμένους Εμπειρογνώμονες εγγεγραμμένους στο σχετικό μητρώο της Υπηρεσίας Ενέργειας ([Μητρώο Ειδικευμένων Εμπειρογνομένων](#)).

Για να παραχωρηθεί χορηγία, θα πρέπει να εξασφαλιστεί ποσοστό εξοικονόμησης πρωτογενούς ενέργειας τουλάχιστον 60%. Ο υπολογισμός του ποσοστού αυτού γίνεται συγκρίνοντας το αρχικό ΠΕΑ με το τελικό ΠΕΑ που θα εκδοθεί μετά την ολοκλήρωση των επενδύσεων στην κάθε οικία.

**Το αρχικό ΠΕΑ της κάθε κατοικίας για την οποία θα υποβληθεί αίτηση, θα πρέπει να εκδοθεί μετά τις 15/05/2026.**

**Όλες οι επιλέξιμες επενδύσεις θα πρέπει να υλοποιηθούν μετά την έκδοση του αρχικού ΠΕΑ της κατοικίας.**

Ο αναλυτικός Οδηγός Εφαρμογής του Σχεδίου, στον οποίο θα αναφέρονται όλες οι λεπτομέρειες, συμπεριλαμβανομένων των κριτηρίων επιλεξιμότητας και του ύψους της χορηγίας που αντιστοιχεί σε κάθε δαπάνη / κάθε τύπο επένδυσης, θα αναρτηθεί στην ιστοσελίδα της Υπηρεσίας Βιομηχανίας και Τεχνολογίας ([www.meci.gov.cy/sit](http://www.meci.gov.cy/sit)), **αμέσως μετά την έκδοση της πρόσκλησης υποβολής προτάσεων, με την οποία θα καθορίζεται και η περίοδος υποβολής των αιτήσεων.**

Η υλοποίηση επιλέξιμων δαπανών πριν την δημοσίευση του αναλυτικού Οδηγού Εφαρμογής του Σχεδίου είναι εφικτή, ωστόσο αυτή θα γίνεται με αποκλειστική ευθύνη του κάθε ενδιαφερόμενου και δεν θα δεσμεύει την τελική απόφαση του ΥΕΕΒ σχετικά με την έγκριση ή μη της αίτησης για χρηματοδότηση μέσω του Σχεδίου.

Επιπλέον, όσοι ενδιαφερόμενοι επιλέξουν την υλοποίηση δαπανών πριν τη δημοσίευση του αναλυτικού Οδηγού Εφαρμογής, θα πρέπει να διατηρήσουν στην κατοχή τους όλα τα απαραίτητα δικαιολογητικά (τιμολόγια, φωτογραφίες κ.λπ.), τα οποία θα επιβεβαιώνουν τον χρόνο υλοποίησης και το είδος των επενδύσεων που πραγματοποιήθηκαν.

**Τηλεφωνική γραμμή εξυπηρέτησης Σχεδίου: 17107**

**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ, ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ**

15 Μαΐου 2026